

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № ALE001-UA-20230307-18553

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота: 1

Організатор аукціону: Фонд державного майна України

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 31.03.2023 11:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 31.03.2023 12:28:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): аукціон з продажу нерухомого майна державного підприємства Завод «Арсенал»

1. частина корпусу №12 (літера «1В»), площею 381,8 кв. м, м. Київ, вул. Московська (Князів Острозьких), 8 (інв. № 812500124), у складі: приміщення №1 площею 7,1 кв. м, приміщення №2 площею 10,1 кв. м, приміщення №3 площею 19,0 кв. м, приміщення №4 площею 10,3 кв. м, приміщення №5 площею 30,8 кв. м, приміщення №6 площею 108,5 кв. м, приміщення №7 площею 41,4 кв. м, приміщення №8 площею 46,7 кв. м, приміщення №9 площею 6,3 кв. м, приміщення №10 площею 9,3 кв. м, приміщення №11 площею 1,0 кв. м, приміщення №12 площею 1,4 кв. м, приміщення №13 площею 11,7 кв. м, приміщення №14 площею 12,2 кв. м, приміщення №15 площею 0,9 кв. м, приміщення №16 площею 1,2 кв. м, приміщення №21 площею 63,9 кв. м

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 8 729 949,00 грн без ПДВ

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: 19 800 120,00 грн, у тому числі ПДВ 3 300 020,00 грн

Крок аукціону: 87 299,49 грн

Розмір гарантійного внеску: 872 994,90 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ", ЄДРПОУ: 43017714

2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП", ЄДРПОУ: 39637353
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖХ ІНВЕСТ", ЄДРПОУ: 43921678

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖХ ІНВЕСТ"	9 166 447,00 грн	30.03.2023 16:42:50
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ"	10 500 000,00 грн	30.03.2023 19:03:58
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП"	25 000 000,00 грн	30.03.2023 14:43:32

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖХ ІНВЕСТ"	11 300 000,00 грн	31.03.2023 11:55:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ"	11 300 100,00 грн	31.03.2023 11:58:24
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП"	25 000 000,00 грн	30.03.2023 14:43:32

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖХ ІНВЕСТ"	13 500 000,00 грн	31.03.2023 12:08:25
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ"	13 500 100,00 грн	31.03.2023 12:10:42
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП"	25 000 000,00 грн	30.03.2023 14:43:32

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖХ ІНВЕСТ"	16 500 000,00 грн	31.03.2023 12:19:40
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ"	16 500 100,00 грн	31.03.2023 12:22:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП"	25 000 000,00 грн	30.03.2023 14:43:32

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ", ЄДРПОУ: 43017714

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п._____ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРЕНД ІНВЕСТ ГРУП", ЄДРПОУ: 39637353

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи / майно / право:

1. Одержувач: державне підприємство Завод «Арсенал»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 14310520
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA763204780000026009924429265
1. Одержувач: ГУК у м. Києві (Печерський р-н)
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37993783
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA338999980313010115000026007

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійних внесків:

1. Одержувач: 1
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 11111111
3. Назва банку: 1
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA001234560000012345678910111

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 1 700,00 грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону: 0,00 грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 594 003,60 грн (п'ятсот дев'яносто чотири тисячі три гривні 60 копійок), у тому числі ПДВ 99 000,60 грн

Сума, що підлягає перерахуванню (організатору/переможцю електронного аукціону) **від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 278 991,30 грн (двісті сімдесят вісім тисяч дев'ятсот дев'яносто одна гривня 30 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди): 19 521 128,70 грн (дев'ятнадцять мільйонів п'ятсот двадцять одна тисяча сто двадцять вісім гривень 70 копійок), у тому числі ПДВ 3 253 521,45 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.04.2023 15:15:58

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту) та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКИЙ МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "СУЧАСНІСТЬ", ЄДРПОУ: 43017714

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Фонд державного майна України

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.